

COMPTE-RENDU DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU LUNDI 31 AOUT 2020 A 20H00

Le lundi trente et un août deux mille vingt, à vingt heures, s'est réuni le Conseil de Communauté Haute Sarthe Alpes Mancelles à Beaumont-sur-Sarthe, légalement convoqué, sous la Présidence de M. Philippe MARTIN, Président de la Communauté de Communes.

M. le Président ouvre la séance.

Désignation du secrétaire de séance :

M. Denis ASSIER est désigné secrétaire de séance.

Appel

Membres titulaires présents : Mesdames et Messieurs ASSIER Denis, AUBERT Joël, BOREE Patrick, BOUQUET Stéphanie, BRETON Jean-Louis, CALLUAUD Nicole, CANTILLON Francis, CASTEL Claude, CHAUDEMANCHE Guy, CHERON Claude, CLEMENT Jean-Louis, COSSON Frédéric, COURNE Alain, DELPIERRE Pascal, DENIEUL Frédéric, DROUIN Jean-Louis, DUBOIS-SCHMITT Agnès, DUVAL Lea, EVETTE Gérard, FRILEUX Anthony, FRIMONT Jean-Pierre, GALLOU Jacky, GERARD Yves, GESLIN Bruno, GODET Christophe, GOYER Patrick, GOYER-THIERRY Fabrice, GUIARD Sandrine, GUYON Marie-France, LABRETTE-MENAGER Fabienne, LATACZ Nicolas, LATOUCHE Jean-Louis, LE COCGUEN Sébastien, LCONTE Odile, LEPINETTE Francis, LEVESQUE Marcel, MARTIN Michel, MARTIN Philippe, MENON Claudine, MONNIER Pascal, OLIVIER Sandrine, PALMAS Patrick, PAVARD Georges, RALLU Philippe, RAMOND Stéphane, REIGNIER Armelle, RUEL Christian, SANGLEBOEUF Maryline, TRONCHET Sébastien.

Absents-excusés : Mesdames et Messieurs

CHESNEAU Pascal a donné pouvoir à M. CANTILLON Francis
GRAFFIN Michel n'est pas suppléé, ni représenté
LEDOUX Jean n'est pas suppléé, ni représenté
NAVEAU Julie a donné pouvoir à Mme DUVAL Lea
RAGOT Jean-Marc n'est pas suppléé, ni représenté
TESSIER Jean-Luc n'est pas suppléé, ni représenté
VIEILLEPEAU Gérard est suppléé par Mme GAUGAIN Anne-Sophie.

Date de convocation :

25 août 2020
Envoi le 25 août 2020
Affichage le 25 août 2020

Date de publication :

7 septembre 2020

Nombre de membres

en exercice : 56

Présents : 49

Absents : 7

dont suppléés : 1

dont représentés : 2

Adoption du procès-verbal du conseil communautaire du 15 juillet 2020 :

Adopté à l'unanimité.

Adoption de l'ordre du jour :

FINANCES

DM 3 budget général - compte 673 (pour annulation titres recettes EMDT covid19)

PERSONNEL

Désignation des membres élus du CHSCT et CT

Désignation d'un membre élu pour le CNAS

Accroissement temporaire d'activité pour les services techniques et les déchetteries

AFFAIRES GENERALES

Proposition des lieux de réunions pour les Conseils communautaires

Demande de subvention LEADER multisports

Modification des statuts du Pays de la Haute Sarthe

Covid 19 - refacturation des masques aux communes

Délégations du Conseil au Président

Désignation des membres délégués dans le syndicat du bassin de la Sarthe

Modification des statuts du syndicat mixte des gens du voyage et validation du rapport d'activité

Désignation des membres délégués dans le syndicat mixte des gens du voyage

Désignation des membres délégués dans le syndicat Sarthe Numérique

TOURISME

Occupation de l'hôtel restaurant du Gasseau - mise en concurrence - fixation du loyer - autorisation de signature bail

Renouvellement de la convention d'occupation du terrain de la boucle de la Sarthe à Saint-Léonard-des-Bois avec le Foyer rural de Moulins

CULTURE

Conventions relatives aux locaux de l'Ecole de musique danse et théâtre à Beaumont-sur-Sarthe et avec l'harmonie de Beaumont-sur-Sarthe

DECHETS

Déchetterie Ancinnes Bourg le Roi et centre de collecte de proximité (information)

QUESTIONS ORALES ET INFORMATIONS DIVERSES

L'ordre du jour est adopté à l'unanimité.

FINANCES

DECISION MODIFICATIVE N°3 – BUDGET GENERAL

DELIBERATION N°2020-08-31/065

Rapporteur : M. Jean-Pierre FRIMONT

Vu la délibération 2020-02-17/027 du 17 février 2020 adoptant le budget général 2020 de la Communauté de Communes,
Vu la crise sanitaire COVID 19 et l'annulation de la facturation du 3^e trimestre de cours de l'école de musique, danse et théâtre,

Il convient d'annuler une partie de la facturation des usagers qui avaient réglé en début d'année la facture annuelle de l'école de musique, danse, théâtre par des mandats au compte 673.
Les crédits sont insuffisants sur ce chapitre.

Aussi, la décision modificative suivante est proposée :

Compte 65888 : - 2 000 €

Compte 673 : + 2 000 €

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Valide la décision modificative n°3 du budget général telle que présentée ci-dessus,
- Autorise le Président à signer les écritures correspondantes et tous documents s'y rapportant.

Votants : 52

dont pour : 52

dont contre : 0

dont abstention : 0

PERSONNEL

DESIGNATION DES ELUS POUR SIEGER AU COMITE TECHNIQUE ET COMITE HYGIENE ET SECURITE ET CONDITIONS DE TRAVAIL

DELIBERATION N°2020-08-31/066

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

Vu les délibérations n°2019-04-08/056, 057, 058 et 059 du 08 avril 2019 relatives aux comités techniques et hygiène et sécurité et conditions de travail,

Il est proposé de désigner trois représentants titulaires et trois suppléants parmi les conseillers communautaires pour siéger au comité technique et au comité hygiène et sécurité et conditions de travail.

Sont candidats pour les deux comités :

Titulaires : Mme Stéphanie BOUQUET, M. Philippe MARTIN, M. Philippe RALLU

Suppléants : Mme Lea DUVAL, M. Jean-Pierre FRIMONT, M. Yves GERARD

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Désigne membres du Comité technique :
 - Titulaires : Mme Stéphanie BOUQUET, M. Philippe MARTIN, M. Philippe RALLU
 - Suppléants : Mme Lea DUVAL, M. Jean-Pierre FRIMONT, M. Yves GERARD
- Désigne membres du CHSCT :
 - Titulaires : Mme Stéphanie BOUQUET, M. Philippe MARTIN, M. Philippe RALLU
 - Suppléants : Mme Lea DUVAL, M. Jean-Pierre FRIMONT, M. Yves GERARD

Autorise le Président à signer tous documents s'y rapportant.

Votants : 52

dont pour : 52
dont contre : 0
dont abstention : 0

DESIGNATION D'UN MEMBRE ELU POUR LE CNAS
DELIBERATION N°2020-08-31/067

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

Vu la délibération n°2017-03-13/068 portant adhésion de la Cdc au CNAS dans le cadre de l'action sociale obligatoire,

Pour mémoire, le CNAS est un organisme de portée nationale qui a pour objet l'amélioration des conditions de vie des personnels de la fonction publique territoriale et de leurs familles.

A cet effet, il propose à ses bénéficiaires un très large éventail de prestations (aides, secours, prêts sociaux, vacances, loisirs, culture, chèques-réduction...).

Suite aux élections communautaires, il convient de désigner un nouvel élu référent pour le CNAS.

M. GOYER-THIERRY est candidat à ce poste.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Décide de désigner M. Fabrice GOYER-THIERRY, membre de l'organe délibérant, en qualité de délégué élu notamment pour participer à l'assemblée départementale annuelle du CNAS,
- Autorise le Président à signer tous documents relatifs au CNAS.

Votants : 52

dont pour : 52
dont contre : 0
dont abstention : 0

CREATION POSTES TEMPORAIRES - SERVICES TECHNIQUES ET DECHETTERIES
DELIBERATION N°2020-08-31/068

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

Conformément à l'article 34 de la loi n°84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale, les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au conseil communautaire de fixer l'effectif des emplois à temps complet et non complet nécessaires au fonctionnement des services.

Les collectivités locales peuvent ainsi recruter des agents contractuels sur des emplois non permanents sur la base de l'article 3-1-1° de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984, afin de faire face à un accroissement temporaire d'activité.

Ces emplois non permanents ne peuvent excéder douze mois pendant une même période de dix-huit mois consécutifs.

Compte tenu des absences pour congés des agents (maladie, formation), de processus de reconversion et des projets de création de déchetteries, Monsieur le Président propose de créer deux emplois non permanents d'agent technique polyvalent à dominante gardien de déchetterie, à temps complet 35 heures hebdomadaires, pour renforcer l'équipe technique et ce dans les conditions prévues à l'article 3 de la loi n° 84-53 précitée.

Les agents recrutés, s'ils ne possèdent pas de première expérience en la matière, seront formés à la gestion d'une déchetterie.

La rémunération de l'agent sera calculée par référence :

- A l'indice brut 377 - indice majoré 347 si l'agent possède une expérience dans le domaine de la gestion d'une déchetterie
- A l'indice brut 352 - indice majoré 329 si l'agent ne possède pas d'expérience dans le domaine de la gestion d'une déchetterie

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- décide, à compter du 1^{er} septembre 2020, de créer les emplois non permanents, pour accroissement saisonnier d'activité suivants :
 - Deux postes d'adjoints techniques polyvalents à dominante gardien de déchetterie, pour le service technique, à temps complet, trente-cinq heures hebdomadaires, selon les modalités financières sus-détaillées (postes ATA 26 et ATA 27).
- Dit que les dépenses correspondantes seront ouvertes au budget 2020 et sur les budgets des années suivantes et ce jusqu'à nouvelle délibération de l'assemblée délibérante.
- Valide le tableau des effectifs,
- Autorise le Président à signer tous documents s'y rapportant.

Votants : 52

dont pour : 52

dont contre : 0

dont abstention : 0

AFFAIRES GENERALES

DETERMINATION LIEUX DE REUNIONS CONSEIL COMMUNAUTAIRE

DELIBERATION N°2020-08-31/069

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

Vu le code général des collectivités territoriales notamment ses articles L 5211-1 et L 2121-7, Le Conseil communautaire se réunit au siège de l'EPCI. Il peut également se réunir et délibérer dans un autre lieu situé sur le territoire dès lors que ce lieu ne contrevient pas au principe de neutralité, qu'il offre les conditions d'accessibilité et de sécurité nécessaires et qu'il permet d'assurer la publicité des séances.

Monsieur le Président propose de réunir le Conseil communautaire alternativement au siège à Fresnay-sur-Sarthe, salle Gilbert CHAUVEAU ou salle des Tisserands, à Beaumont-sur-Sarthe, salle Loisirs et Culture et à Fyé, salle polyvalente.

Pendant la crise sanitaire COVID 19, les conseils seront réunis dans les salles de Beaumont-sur-Sarthe et Fyé qui permettent de respecter les mesures barrières.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Valide cette proposition,
- Autorise le Président à signer tous documents s'y rapportant.

Votants : 52

dont pour : 52

dont contre : 0

dont abstention : 0

DEMANDE SUBVENTION FEADER DANS LE CADRE DU PROGRAMME LEADER - MULTISPORTS

DELIBERATION N°2020-08-31/070

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

Le présent projet avait pour objet l'implantation de neuf terrains multisports sur le territoire de la Cdc des Alpes Mancelles pour un montant total de 430 072 € ht.

L'implantation dans les communes candidates relevait soit de la présence d'une école, d'un camping ou d'un équipement ancien obsolète à réhabiliter.


Les objectifs de ce projet étaient de :

- mettre à la disposition des écoles un outil pédagogique sportif adapté pour les activités périscolaires.
- créer un lieu de rencontre pour les adolescents et les familles.
- disposer d'un espace sportif en accès libre pour tous.
- développer le sport et les rencontres dans l'intercommunalité.

Il est proposé de solliciter une subvention FEADER pour deux de ces multisports (Assé-le-Boisne et Sougé le Ganelon) sur un montant de dépenses de 103 104,46 € ht. Cette subvention sera la seule subvention sollicitée.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Approuve le tableau de financement annexé à la présente délibération,
- Sollicite la subvention FEADER dans le cadre du programme Leader du Pays de la Haute Sarthe,
- Autorise Monsieur le Président à solliciter la subvention Leader et à signer tout document relatif à cette demande, notamment la convention de financement,
- Indique que cette délibération constitue une régularisation administrative du dossier,
- Atteste que ce projet a été réalisé par la Cdc des Alpes mancelles et qu'elle a pris à sa charge l'autofinancement nécessaire à la réalisation de l'opération.

							
PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL (EN EUROS)							
Intitulé:		Implantation de terrains multisports dans les Alpes Mancelles					
Maître d'ouvrage:		Communauté de communes Haute Sarthe Alpes Mancelles					

DEPENSES			RECETTES		
Postes	Dépenses Totales	Dépenses éligibles	Co-financeurs	TOTAL	%
Travaux (terrassement et implantation)	103 104,46 €	103 104,46 €	Leader	30 000,00 €	6,96%
			Autofinancement	73 104,46 €	93,04%
TOTAL	103 104,46 €	103 104,46 €	TOTAL	103 104,46 €	100%

Votants : 52
 dont pour : 52
 dont contre : 0
 dont abstention : 0

**MODIFICATION STATUTS PAYS DE LA HAUTE SARTHE
 DELIBERATION N°2020-08-31/071**

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

Vu la délibération du syndicat mixte du Pays de la Haute Sarthe du 24 février 2020 adoptant les modifications statutaires,

Les statuts du syndicat mixte du Pays de la Haute Sarthe auquel adhère la CCHSAM doivent évoluer pour tenir compte de plusieurs changements :

- Fusion des communes de Coulombiers, Fresnay-sur-Sarthe et Saint-Germain-sur-Sarthe soit 38 membres pour la CCHSAM au lieu de 40 ;
- Fusion des communes de Bernay-en-Champagne et Neuvy-en-Champagne soit 24 membres pour la Cdc de la Champagne Conlinoise et Pays de Sillé ;
- Fusion des communes de Marolles-les-Braults et Dissé-sous-Ballon soit 16 membres pour la Cdc du Maine Saosnois ;
- Transfert de la compétence PCAET pour la CCHSAM ;
- Remplacement du Conseil général par Conseil départemental ;
- Reformulation des recettes.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Approuve les modifications des statuts du Pays de la Haute Sarthe telles que présentées en annexe,
- Autorise le Président à signer tous documents s'y rapportant.

Statuts consultables au secrétariat de la CCHSAM.

Votants : 52
dont pour : 52
dont contre : 0
dont abstention : 0

**COVID 19 - REFACTURATION AUX COMMUNES/SIVOS DES MASQUES SUITE
COMMANDES GROUPEES
DELIBERATION N°2020-08-31/072
Rapporteur : M. Philippe MARTIN**

Dans le cadre de la crise sanitaire de la COVID 19, la CCHSAM a proposé aux communes et SIVOS intéressés de faire des commandes groupées de masques lavables. La CCHSAM a réglé les factures correspondantes et a sollicité la subvention auprès de l'Etat. Il convient désormais de se faire rembourser de la dépense, subvention déduite, auprès des communes et SIVOS concernés.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Autorise l'émission des titres correspondants selon le document ci-annexé,
- Autorise le Président à signer tous documents s'y rapportant.

Commandes groupées de masques CCHSAM et communes membres									
Coût unitaire commande 1 cchsam : 3,45€ HT									
Coût unitaire commandes groupées suivantes : 4€ HT									
TVA 5,5% selon arrêté du 7 mai									
	1ère commande cchsam	1ère commande groupée	2ème commande groupée	Total	Coûts HT	Coûts TTC	Subvention Etat 1€/masque	Reste à charge TTC subvention déduite	
ANCIENNES			40	40	160,00 €	168,80 €	40,00 €	128,80 €	
ASSE-LE-BOISNE		40	250	290	1 160,00 €	1 223,80 €	290,00 €	933,80 €	
SIVOS ASSE / SOUGE		40		40	160,00 €	168,80 €	40,00 €	128,80 €	
BETHON		50		50	200,00 €	211,00 €	50,00 €	161,00 €	
BOURG-LE-ROI		30	130	160	640,00 €	675,20 €	160,00 €	515,20 €	
CHERANCE		50		50	200,00 €	211,00 €	50,00 €	161,00 €	
SIVOS CHERANCE GRANDCHAMP RF		16	20	36	144,00 €	151,92 €	36,00 €	115,92 €	
SIVOS COULOMBIERS / PIACE / ST GERMAIN		60		60	240,00 €	253,20 €	60,00 €	193,20 €	
DOUILLET-LE-JOLY		30		30	120,00 €	126,60 €	30,00 €	96,60 €	
FYE		200	300	500	2 000,00 €	2 110,00 €	500,00 €	1 610,00 €	
GESNES-LE-GANDELIN		100	100	200	800,00 €	844,00 €	200,00 €	644,00 €	
LE TRONCHET		50		50	200,00 €	211,00 €	50,00 €	161,00 €	
LIVET-EN-SAOSNOIS		100	100	200	800,00 €	844,00 €	200,00 €	644,00 €	
MARESCHÉ		50		50	200,00 €	211,00 €	50,00 €	161,00 €	
MOITRON-SUR-SARTHE		300		300	1 200,00 €	1 266,00 €	300,00 €	966,00 €	
MONTREUIL-LE-CHETIF		20		20	80,00 €	84,40 €	20,00 €	64,40 €	
OISSEAU-LE-PETIT		50	100	150	600,00 €	633,00 €	150,00 €	483,00 €	
SIVOS OISSEAU / FYE / BETHON / CHERISAY		200	50	250	1 000,00 €	1 055,00 €	250,00 €	805,00 €	
PIACE		5	350	355	1 420,00 €	1 498,10 €	355,00 €	1 143,10 €	
SAINT-GEORGES-LE-GAULTIER		30	200	230	920,00 €	970,60 €	230,00 €	740,60 €	
SAINT-OUEN-DE-MIMBRE		100		100	400,00 €	422,00 €	100,00 €	322,00 €	
SEGRIE		50	50	100	400,00 €	422,00 €	100,00 €	322,00 €	
SIVOS SEGRIE / ASSE LE R / LE TRONCHET			50	50	200,00 €	211,00 €	50,00 €	161,00 €	
SOUGE-LE-GANELON		100		100	400,00 €	422,00 €	100,00 €	322,00 €	
VERNIE		40	150	190	760,00 €	801,80 €	190,00 €	611,80 €	
Cdc Haute Sarthe Alpes Mancelles	300		310	610	2 275,00 €	2 400,13 €	610,00 €	1 790,13 €	
							4 211,00 €		

Votants : 52
dont pour : 52
dont contre : 0
dont abstention : 0

DELEGATIONS DU CONSEIL AU PRESIDENT ET AU BUREAU
DELIBERATION N°2020-08-31/073
Rapporteur : M. Philippe MARTIN

Monsieur le Président informe l'assemblée que l'article L 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit qu'une délégation de pouvoir peut être consentie par le Conseil Communautaire au bénéfice du Président de la Communauté, des vice-Présidents ayant reçu délégation de fonction, ou du Bureau dans son ensemble.

Une telle délégation prend la forme d'une délibération et porte sur une ou plusieurs attributions du Conseil Communautaire, à l'exception de sept matières qui ne peuvent pas être déléguées :

- le vote du budget, l'institution et la fixation des taux ou tarifs des taxes ou redevances ;
- l'approbation du compte administratif ;
- les dispositions à caractère budgétaire prises à la suite d'une mise en demeure intervenue en l'application de l'article L. 1612-15 du CGCT (lorsqu'une dépense obligatoire n'a pas été inscrite au budget, ou qu'elle l'a été pour une somme insuffisante) ;
- les décisions relatives aux modifications des conditions initiales de composition, de fonctionnement et de durée de l'EPCI ;
- l'adhésion de l'EPCI à un établissement public ;
- la délégation de la gestion d'un service public ;
- les dispositions portant orientation en matière d'aménagement de l'espace communautaire, d'équilibre social de l'habitat sur le territoire communautaire et de politique de la ville.

Lors de chaque réunion, le Président rend compte des attributions exercées par délégation du conseil.

Aussi,

Vu l'article L 5211-10 du CGCT,

Considérant que dans un souci d'efficacité administrative et de bon fonctionnement du service public, le code permet au conseil d'un EPCI de déléguer une partie de ses fonctions au Président et au bureau communautaire,

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Délégué au Président, pour la durée du mandat,
 - o la création et modifications des régies comptables nécessaires au financement et au fonctionnement des services communautaires,
 - o la fixation des tarifs relatifs au Domaine du Gasseau et à l'espace France services,
 - o la signature des conventions avec les déposants de la boutique du Domaine du Gasseau et la détermination des modalités,
 - o la fixation des loyers des logements communautaires loués aux particuliers et la signature des baux de location correspondants,
 - o la gestion des baux professionnels en cours.
- Délégué au bureau communautaire, pour la durée du mandat,
 - o la détermination des règles d'éligibilité, la sélection et la validation des projets dans le cadre du Contrat Territoires Région (CTR).
- Autorise le Président à signer tous documents se rapportant à ces matières déléguées.

Votants : 52
dont pour : 52
dont contre : 0
dont abstention : 0

**DESIGNATION DELEGUES SYNDICAT BASSIN SARTHE
DELIBERATION N°2020-08-31/074**

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

Vu la délibération n°2018-06-18/105 portant adhésion de la CCHSAM au syndicat du bassin de la Sarthe,

Suite aux élections municipales et communautaires de 2020, il convient de désigner les représentants de la Cdc dans ce syndicat,

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Désigne les représentants suivants :

délégués titulaires	délégués suppléants
M. Pascal DELPIERRE	M. Frédéric COSSON
Mme Agnès DUBOIS-SCHMITT	M. Marcel LEVESQUE
- Autorise le Président à signer tous les documents s'y rapportant.

La délibération sera notifiée au Syndicat du Bassin de la Sarthe

Votants : 52
dont pour : 52
dont contre : 0
dont abstention : 0

**MODIFICATION STATUTS SYNDICAT MIXTE DES GENS DU VOYAGE - VALIDATION
RAPPORT ACTIVITE 2019**

DELIBERATION N°2020-08-31/075

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

Vu la délibération du Comité syndical du 13 mars 2020 portant modification des statuts et des compétences du SMGV,

Le syndicat mixte de la Sarthe pour le stationnement des gens du voyage a été choisi pour mener une MOUS, maîtrise d'œuvre urbaine et sociale, afin de répondre à l'action n°1 du schéma départemental Gens du voyage et améliorer l'habitat des gens du voyage. Cette MOUS vise à apporter des réponses à certains ménages souhaitant un ancrage territorial voire une sédentarisation.

Le comité syndical du SMGV s'est prononcé favorablement sur la modification des compétences et des statuts qui permettront au SMGV d'être maître d'ouvrage d'une MOUS.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Valide la modification des statuts du SMGV telle que présentée ci-dessus et conformément à la délibération du comité syndical du SMGV du 13 mars 2020,
- Valide le rapport d'activité 2019 du SMGV,
- Autorise le Président à signer tous les documents s'y rapportant.

Statuts et rapport d'activité consultables au secrétariat de la CCHSAM.

Votants : 52
dont pour : 52
dont contre : 0
dont abstention : 0

**DESIGNATION DELEGUES SYNDICAT MIXTE SARTHE STATIONNEMENT GENS DU
VOYAGE**

DELIBERATION N°2020-08-31/076

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

Suite aux élections municipales et communautaires de 2020, il convient de désigner les représentants de la Cdc dans le syndicat mixte de la Sarthe pour le stationnement des gens du voyage.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Désigne les représentants suivants :
délégué titulaire délégué suppléant
Mme Agnès DUBOIS-SCHMITT M. Jean-Louis CLEMENT
- Autorise le Président à signer tous les documents s'y rapportant.

La délibération sera notifiée au syndicat mixte de la Sarthe pour le stationnement des gens du voyage.

Votants : 52
dont pour : 52
dont contre : 0
dont abstention : 0

DESIGNATION DELEGUES CCHSAM SYNDICAT SARTHE NUMERIQUE DELIBERATION N°2020-08-31/077

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

Suite aux élections municipales et communautaires de 2020, il convient de désigner les représentants de la Cdc dans le syndicat Sarthe Numérique.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Désigne les représentants suivants :
délégués titulaires délégués suppléants
M. Jean-Louis CLEMENT M. Pascal CHESNEAU
M. Jean-Pierre FRIMONT M. Anthony FRILEUX
Mme Claudine MENON M. Jean-Louis BRETON
- Autorise le Président à signer tous les documents s'y rapportant.

Votants : 52
dont pour : 52
dont contre : 0
dont abstention : 0

TOURISME

OCCUPATION HOTEL RESTAURANT GASSEAU - MISE EN CONCURRENCE - FIXATION LOYER - BAIL DEROGATOIRE DELIBERATION N°2020-08-31/078

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

M. Philippe RALLU ne prend pas part au débat, ni au vote.

La Communauté de Communes est propriétaire de l'ensemble du site du Domaine du Gasseau à Saint-Léonard-des-Bois depuis 1997.

La SARL MOVIBILIS était titulaire d'un bail commercial relatif aux locaux de l'hôtel-restaurant du Gasseau depuis 2009, renouvelé le 1er avril 2018.

Le Tribunal de commerce de Le Mans a prononcé la liquidation judiciaire simplifiée de la SARL MOVIBILIS par jugement en date du 19 novembre 2019 et a fixé la date de cessation de paiement au 1er octobre 2019.

Par délibération n°2020-01-20/001 du 20 janvier 2020, la Communauté de Communes a décidé de l'acquisition du fonds de commerce.

Par jugement en date du 23 juin 2020, le tribunal a prononcé, pour insuffisance d'actifs, la clôture des opérations de liquidation judiciaire simplifiée.

La Communauté de Communes a saisi les services préfectoraux pour étudier les possibilités de reprise et d'occupation des locaux.

Selon leur analyse, l'hôtel-restaurant étant situé dans le domaine privé de la Communauté de Communes, la CCHSAM peut recourir aux différentes formules prévues par le droit civil et le droit commercial ; Par sécurité juridique, il est conseillé de procéder à une mise en concurrence pour l'occupation de l'hôtel-restaurant.

Il est donc proposé de recourir à un bail dérogatoire (article L145-5 du Code du commerce) d'une durée maximum de trois années.

Le loyer mensuel est proposé à 800 € ht la première année, 1 000 € la 2^e année, et 1 200 € la 3^e année.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Décide de maintenir les bâtiments A et B dans le domaine privé communautaire conformément à la délibération de la Communauté de Communes des Alpes Mancelles du 02 juin 2008 désaffectant ces bâtiments du domaine public,
- Décide de procéder à la mise en concurrence pour l'occupation de l'hôtel restaurant du Gasseau,
- Décide de recourir au bail dérogatoire,
- Décide de fixer le loyer mensuel à 800 € ht, la première année, 1 000 € ht la 2^e année et 1 200 € ht la 3^e année,
- Autorise le Président à signer tous les documents s'y rapportant.

Votants : 52

dont pour : 51

dont contre : 0

dont abstention : 1

RENOUVELLEMENT CONVENTION OCCUPATION PRECAIRE TERRAIN BOUCLE DE LA SARTHE AVEC LE FOYER RURAL DES ALPES MANCELLES DELIBERATION N°2020-08-31/079

Rapporteur : M. Philippe RALLU

Vu les statuts de la Communauté de Communes concernant le terrain de la boucle de la Sarthe à Saint-Léonard-des-Bois,

La Communauté de communes a été saisie par le Foyer rural des Alpes Mancelles d'une demande de renouvellement d'occupation temporaire du terrain situé en bord de Sarthe à Saint-Léonard-des-Bois (parcelle cadastrée ZL 35) pour l'activité de location de canoës.

Il est proposé de renouveler cette autorisation d'utilisation au FRAM de façon précaire d'avril à juin chaque année à compter de l'année 2020 (une trentaine de jours par an) et pour une durée de trois ans moyennant un loyer annuel de 500 €.

L'occupant est autorisé à installer une structure d'accueil provisoire démontée chaque jour, des oriflammes retirées chaque soir et à stationner deux minibus.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Autorise le Président à signer la convention, avenants éventuels et tous documents s'y rapportant.

Votants : 52

dont pour : 52

dont contre : 0

dont abstention : 0

CULTURE

EMDT – SITE BEAUMONT - SIGNATURE CONVENTION OCCUPATION LOCAUX EMDT A BEAUMONT SUR SARTHE ET CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC SOCIETE MUSICALE DE BEAUMONT

DELIBERATION N°2020-08-31/080

Rapporteur : M. Fabrice GOYER-THIERRY

M. le vice-Président rappelle que l'école de musique associative de Beaumont-sur-Sarthe a été intégrée à l'école de musique danse théâtre Haute Sarthe Alpes Mancelles depuis le 1^{er} septembre 2018.

Dans ce cadre, il convient de renouveler pour trois ans à compter du 1^{er} septembre 2020 la convention d'occupation des locaux situés à Beaumont-sur-Sarthe avec la Commune pour les sites d'enseignement de l'école de musique danse théâtre Haute Sarthe Alpes Mancelles.

Ces locaux sont situés 13 rue des Voves et 33 rue de la Gare et loués 250 € par mois.

Les charges sont payées directement par la Communauté de Communes.

Il convient également de formaliser le partenariat de l'EMDT avec la société musicale de Beaumont-sur-Sarthe pour la mise à disposition des instruments pour les élèves et le partage du photocopieur et des locaux situés 33 rue de la Gare à Beaumont-sur-Sarthe.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- Autorise le Président à signer les conventions correspondantes, avenants éventuels et tous documents s'y rapportant.

Votants : 52

dont pour : 52

dont contre : 0

dont abstention : 0

DECHETS

M. le Président et Mme Lea DUVAL présentent pour information au Conseil communautaire le projet de la future déchetterie de Bourg-le-Roi / Ancinnes. Le plan de ce futur équipement est distribué.

DECISIONS DU PRESIDENT PRISES EN APPLICATION DE LA DELEGATION DU CONSEIL

DELIBERATION N°2020-08-31/081

Rapporteur : M. Philippe MARTIN

M. le Président informe le Conseil communautaire des décisions prises en application de la délégation du Conseil communautaire au Président par délibération n°2017-01-17/016 (marchés), n°2017-03-13/059 (régies), n°2017-05-15/138 (locations aux particuliers), n°2017-06-12/172 (fixation tarifs régie Déclic/Cyberbase), n°2018-05-23/091 (gestion des baux professionnels en cours) et des virements de crédits jusqu'au 15 juillet 2020.

A partir du 15 juillet 2020, M. le Président informe le Conseil communautaire des décisions prises en application de la délégation du Conseil communautaire au Président par délibération n°2020-07-15/064 (marchés, rémunérations, honoraires.)

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

Prend acte des décisions présentées et répertoriées dans les tableaux ci-annexés

Votants : 52

dont pour : 52

dont contre : 0

dont abstention : 0

DEVIS/CONTRATS/BONS DE COMMANDE ENVOYES EN JUIN/JUILLET/AOUT 2020				
Date de signature	Fournisseurs	Montants HT	Objet	Service
09/06/2020	LACOSTE DACTYL BURO OFFICE	339,35 €	CHEVALETS PORTE NOMS	CCHSAM
09/06/2020	TECC	4 224,50 €	VERIFICATIONS EXTINCTEUR MULTISITES	MULTISITES
09/06/2020	PHARMACIE ST NICOLAS	442,05 €	BOUTEILLE OXYGENE	PISCINES
09/06/2020	GUILLEMINET	420,00 €	HONORAIRE DIVISION PARCELLE CADASTREE SECTION ZS N° 133 LA PITOISIERE MARESCHE	ZA PITOISIERE 1 ET 2
12/06/2020	PLG	196,40 €	CONSOMMABLES PISCINE FRESNAY PAPIER TOILETTE / DETARTRANT / DETERGENT	PISCINES
12/06/2020	SOCOTEC	2 350,00 €	1960 € CONTRÔLE INSTALLATION ELECTRIQUE GASSEAU 195 € CONTRÔLE INSTALLATION ELECTRIQUE PISCINE BEAUMONT 195 € CONTRÔLE INSTALLATION ELECTRIQUE PISCINE FRESNAY	MULTISITES
12/06/2020	SONEPAR	42,80 €	REMPLACEMENT SPOT	GASSEAU
12/06/2020	ORNE HEBDO	81,80 € TTC	ABONNEMENT JOURNAL FORMULE DUO	COMMUNICATION
10/06/2020	SUPER U		BON DE COMMANDE PRODUITS ENTRETIEN / HYGIENE POUR LES PISCINES	PISCINES
12/06/2020	SYGMATEL	661,85 €	INSTALLATION D'UN VISIOPHONE A L'ACCUEIL MSP BEAUMONT SUR SARTHE	MSP BEAUMONT SUR SARTHE
12/06/2020	C.ELECC	2 549,37 €	TRAVAUX ELECTRIQUE PARC ANIMALIER BOURG LE ROI (CABLE ALIMENTATION + TABLEAU + PRISE DECOURANT...)	PARC ANIMALIER BOURG LE ROI
12/06/2020	GERMINANCE	53,64 €	DIFFERENTES SEMENCES	GASSEAU
18/06/2020	LACOSTE DACTYL BURO OFFICE	104,44 €	BIDONS DE GEL + SOLUTION HYDROALCOOLIQUE	CCHSAM
19/06/2020	ROIMER TESNIERE	567,77 €	REMPLACEMENT VOL DECHETTERIE ST OUEN diables / poubelle sur roue / boite outils / ...	DECHETTERIE
19/06/2020	EUROPABAND	377,20 €	BRACELETS COULEURS PISCINE	PISCINES
19/06/2020	GROUPE DELTA OUEST	163,80 €	FL POMPE GEL WYRITOL + FL GEL HYDRO	CCHSAM
19/06/2020	ROIMER TESNIERE	44,00 €	PINCE A DECHET	SERVICE TECHNIQUE
19/06/2020	GROUPAUTO STIPA	163,80 €	FUT 200L BLUE GREENCHEM VEHICULE DAF + BOXER	SERVICE TECHNIQUE
19/06/2020	BUREAU VALLEE	16,32 €	BTE PORTE-CLEFS ETIQUETTEQ	CCHSAM
22/06/2020	PHARMACIE DE LA SOURCE	24,37 €	COMPLEMENT TROUSSE SECOURS PISCINE BEAUMONT SUR SARTHE	PISCINES
22/06/2020	PHARMACIE DE LA SOURCE	11,54 €	COMPLEMENT TROUSSE SECOURS PISCINE FRESNAY SUR SARTHE	PISCINES
23/06/2020	NADIA SIGNALISATION	460,16 €	POTEAU GALVA	PARC ANIMALIER BOURG LE ROI
23/06/2020	ENI	PRIX HTT en €/mwh 77,91	DEV	CCHSAM
26/06/2020	NETTO DECOR	216,25 €	DESINFECTIONS DES POINTS DE CONTACTS INTERVENTION 1/JOUR DU LUNDI 29/06/20 AU VENDREDI 03/07/2020	GYMNASSE BEAUMONT
26/06/2020	SUEZ	2 884,00 €	RETRAIT DES 3 CONTENEURS BRULES / NETTOYAGE DE LA PLATE FORME / REMPLACEMENT PAR DES CONTENEURS NEUFS BEAUMONT SUR SARTHE REU DE LA GRAVE / RUE DU MOULIN	DECHETS
26/06/2020	WURTH	440,96 €	BOBINES / MASQUES / GANTS	SERVICE TECHNIQUE
29/06/2020	LACOSTE DACTYL BURO OFFICE	674,80 € 64,15 € 28,24 € 1,50 € 131,45 €	FOURNITURES ADMINISTRATIVES 2020 CCHSAM CDS FRESNAY / SOUGE CDS FYE EFS LE GASSEAU	MULTISITES
29/06/2020	FIDUCIAL	289,97 € 36,85 € 47,57 € 63,10 € 18,91 €	FOURNITURES ADMINISTRATIVES 2020 CCHSAM CDS FRESNAY / SOUGE CDS FYE EFS LE GASSEAU	MULTISITES
29/06/2020	GDOUEST	141,69 € 35,97 € 5,20 € 17,92 € 18,50 €	FOURNITURES ADMINISTRATIVES 2020 CCHSAM CDS FRESNAY / SOUGE CDS FYE EFS LE GASSEAU	MULTISITES
29/06/2020	BUREAU VALLEE	127,35 € 3,62 € 3,32 € 10,47 € 13,76 €	FOURNITURES ADMINISTRATIVES 2020 CCHSAM CDS FRESNAY / SOUGE CDS FYE EFS LE GASSEAU	MULTISITES
30/06/2020	TRADIM	2 902,47 €	REPARATION BARRIERE SUITE SINISTRE TRACTEUR	DECHETTERIE SAINT OUEN DE MIMBRE
29/06/2020	GERMINANCE	57,95 €	SEMENCES POUR FIN DE SAISON ET DEBUT DE SAISON PRINTEMPS	GASSEAU

01/07/2020	SPBM	1 258,00 €	FOURNITURE ET POSE DE TOIS STORES MAISON MEDICALEE / DIETETICIENNE / SAGE FEMME / PSYCOLOGUE	MSP FYE
03/07/2020	ROIEMER TESNIERE	46,89 €	VERROU COND.GRIS PORTE	PISCINE BEAUMONT
03/03/2020	AXIANS	2 232,73 €	FOURNITURE + PRESTATION PC EMDT + PREPARATION + PACKS PC MEDECINS / SECRETARIAT	EMDT
06/07/2020	ENTREPRISE PAYEN SAS	2 517,08 €	AMENAGEMENT DES SANITAIRES - DOUCHES MODIFICATION CHASSE DES WC	SAINTE LEONARD DES BOIS
07/07/2020	POIRIER DAVIS EURL	225,00 €	ELAGAGE COMMUNE VIVOIN POUR FIBRE OPTIQUE	VOIRIE
07/07/2020	POIRIER DAVIS EURL	150,00 €	ELAGAGE COMMUNE PIACE	VOIRIE
08/07/2020	ENGIE	50,00 €	ENTRETIEN CAISSON VMC SANITAIRE	MSP FRESNAY
08/07/2020	ENGIE	1 210,30 €	CLIMATISEUR ELECTRIQUE 6 grpes exterieurs 11 unites murales interieures (A COMPTER DE 2021) 5 unites plafonniers interieure VMC/EXTRACTEUR ELECTRIQUE SANITAIRE 2 caissons VIM (A COMPTER DE 2020)	MSP FYE
08/07/2020	ENGIE	63,70 €	VMC/EXTRACTEUR ELECTRIQUE SANITAIRE 1 CAISSON SANITAIRE A COMPTER DE 2020	MSP SOUGE LE GANELON
08/07/2020	TECH2O OUEST	3 750,00 €	REMPLACEMENT DE LA REGULATION DU GRAND BASSIN	PISCINE FRESNAY
08/07/2020	GARAGE LALOUPETTE	753,21 €	REPARATION VEHICULE OPEL IMMATRICULATION N° 5252XS72	SERVICE TECHNIQUE
09/07/2020	BUREAU VALLEE	70,75 €	CARTOUCHE TONER LEXMERK	CDS FYE
09/07/2020	SPBM	637,00 €	10 VOLUMES DIMENSIONS 800 x 1000 M	EMDT
10/07/2020	ROIEMER TESNIERE	576,27 €	REMPLACEMENT FERME PORTE LOCAL GARDIEN ST OUEIN REMPLACEMENT JOINT DE PORTE MAISON CDS SOUGE RENOUVELLEMENT CHAUSSURES SERVICE TECHNIQUE	MULTISITES
24/07/2020	REALME	1 237,63 €	DIVAN EXAMEN DOCTEUR LAURENS	CDS FRESNAY
24/07/2020	ENTREPRISE PAYEN SAS	1 375,00 €	REMPLACEMENT MITIGEUR COLLECTIF PISCINE BEAUMONT	PISCINE
28/07/2020	PHARMACIE DE LA SOURCE	75,33 €	FOURNITURE DE 4 TROUSSES DE SECOURS POUR VEHICULES COMMUNAUTAIRES	VEHICULES
29/07/2020	DISTRIMED	158,33 €	KIT DE PROTECTION 20 SUR-BLOUSES + 20 PAIRES DE MANCHETTES	CDS FYE
29/07/2020	LACOSTE DACTYLO BURO OFFICE	53,10 €	GEL HYDROALCOOLIQUE	CDS FYE
30/07/2020	ENI	PRIX HTen €/MWH abonnement annuel 0€ pointe HPH 92,14 HCH 67,62 HPB 60,15 HCB 39,26	CONTRAT ELECTRICITE PISCINE BEAUMONT contrat du 01/01/2021 au 31/12/2023	PISCINE
31/07/2020	CITEOS	1 795,06 €	DEPOSE D UN MAT D ECLAIRAGE STATION LAVAGE HEURTAULT	ZA PITOISIERE 1/2
31/07/2020	PENTASONIC	240,00 €	LICENCE PREMIERE PRO AGENT LAURENT BEUNACHE	EMDT
31/07/2020	PENTASONIC	900,00 €	2 X LICENCES ADOBE CREATIVE CLOUD AGENT LAURA TROCHERE / ANNE-CLAIRE MABILLE	COMMUNICATION
05/08/2020	ARVI	4 752,00 €	AMENAGEMENT DE L OFFICE DE TOURISME FRESNAY SUR SARTHE	TOURISME
06/08/2020	APICEM	67,50 €	ABONNEMENT SYSTEME APICRYPT 7/2021 CLEFS DE CHIFFREMENT APICRYPT et de signature sur CLEFS USB	CDS FRESNAY
17/08/2020	INITIAL	88,69 €	VETEMENTS AGENTS 1 MOIS GRATUIT	SERVICE TECHNIQUE
20/08/2020	PROLIANS	47,34 €	CYLINDRE PORTE NOUVEAU BUREAU	MDS FRESNAY
24/08/2020	GROUPE BENARD	810,00 €	PRESTATION AUDIT MATERIEL CUISINE	GASSEAU DOSSIER HOTEL RESTAURANT GASSEAU
ARRETES DE CREATION DES REGIES ET FIXATION DES TARIFS				
Date	Objet			
CONVENTION REGIE GASSEAU BOUTIQUE CAFE NATURE				
Date	Signataire	Montant	Objet	
CONTRAT DE LOCATION LOGEMENTS DES PARTICULIERS				
Date	Signataire	Montant	Objet	
GESTION DES BAUX PROFESSIONNELS EN COURS				
Date	Signataires	Montant éventuel	Objet	
ARRETE DE VIREMENT DE CREDITS				
Date	Objet	Montant		

QUESTIONS ORALES ET INFORMATIONS DIVERSES

Dans le contexte de crise sanitaire liée au COVID 19, les équipements sportifs communautaires ont pu réouvrir. M. Fabrice GOYER-THIERRY présente ses remerciements aux associations et établissements scolaires qui ont bien voulu rédiger et transmettre leurs protocoles sanitaires afin d'assurer la continuité des activités sur le territoire.

Distribution des autorisations restant à signer dans le cadre de la RGPD.

La séance est levée à 22h05.

Numéros d'ordre des délibérations prises :

2020-08-31/065
2020-08-31/066
2020-08-31/067
2020-08-31/068
2020-08-31/069
2020-08-31/070
2020-08-31/071
2020-08-31/072
2020-08-31/073
2020-08-31/074
2020-08-31/075
2020-08-31/076
2020-08-31/077
2020-08-31/078
2020-08-31/079
2020-08-31/080
2020-08-31/081

Fait à Fresnay-sur-Sarthe, le 07 septembre 2020.
Le Président, M. Philippe MARTIN